

訂購證書

德克薩斯州 §  
哈里斯縣 §  
哈里斯縣水控制和改善區第 36 號 §

我，以下簽名的哈里斯縣水控制和改善區第 36 號 (“區”) 董事會 (“董事會”) 秘書，特此證明如下:

1. 董事會於 2025 年 8 月 12 日星期二下午 4: 00 在德克薩斯州休斯頓好萊塢 903 號舉行例行會議，向公眾開放，郵編 77015，董事會成員的名單被召集到:

Gerardo Parra	總統
Ronald S. Holder	副總統
Maria E. Koukoulakis	秘書
Eddie Cantu	助理秘書長
Tammy Eason	主任

董事會全體成員出席，除了 沒，從而構成法定人數。因此，除其他事項外，該會議還處理了以下事項:

要求保釋選舉的命令

已正式提交董事會考慮。隨後，該命令被適當動議並附議通過;經過適當討論後，該動議連同通過上述命令，以以下表決方式獲得通過:

是的:  -5-  不:  -0-  棄權:  -0-

2.

上述及前段所述會議通過的上述命令的真實、完整和正確的副本附在本證書後面;該命令已正式記錄在該董事會的會議記錄中;上述和前一段是董事會有關通過該命令的會議記錄的真實、完整和正確的摘錄;前款及前款所指之人員，為本書所指之正式選任、合格及署理理事會成員;董事會的每位官員和成員在該會議的時間、地點和目的之前已正式和親自正式和充分地通知該命令，並且該命令將在該會議上提出並考慮通過，並且該官員和成員中的每一位事先同意為此目的舉行該會議;根據法律要求，此類會議向公眾開放，並且根據 VTCA 政府法典第 551 章和經修訂的德克薩斯州水法第 49.063 條的要求，對此類會議的時間、地點和目的進行了公告。



要求保釋選舉的命令

德克薩斯州 §  
哈里斯縣 §  
哈里斯縣水控制和改善區第 36 號 §

鑑於，根據經修訂的《德克薩斯州水法》第 49.4645 條，德克薩斯州的一個政治分區哈里斯縣水控制和改善區第 36 號（“區”）有權舉行選舉，為自來水系統和衛生下水道系統改進發行債券，以償還對該地區範圍內的所有應稅財產徵收年度從價稅;並且

鑒於，根據經修訂的《德克薩斯州水法》第 51.433 條和第 51.445 條，該區有權償還對該區範圍內的所有應稅財產徵收年度從價稅的此類債券的本金和利息;並且

鑒於，學區董事會（以下簡稱「董事會」）已決定，透過召開債券選舉和營運與維護稅選舉（統稱為「選舉」）來獲得發行債券的授權，將符合學區的最佳利益，以從對學區範圍內的所有財產徵收年度從價稅中償還;並且

鑑於根據經修訂的《德克薩斯州選舉法》第 41.001 條，該選區必須在德克薩斯州指定的統一選舉日期舉行任何和所有選舉;並且

鑒於學區董事會已確定，在下一個統一選舉日期（即 2025 年 11 月 4 日星期二）舉行債券選舉符合學區的最佳利益;並且

鑒於，區議會認為有必要且適當地制定舉行此類選舉的程序;並且

鑑於董事會已確定該選區的登記選民人數超過 1,000 人，根據經修訂的德克薩斯州選舉法第 85.005 (b) 條，要求投票站每個工作日至少開放提前投票九（9）小時，法定州假日除外;並且

鑑於《德克薩斯州選舉法》第 61.012 條要求選區必須在選舉中使用的每個投票站提供至少一個無障礙投票系統，該系統必須遵守州和聯邦法律，規定允許身體殘疾選民投票的投票系統要求;並且 (1)

鑒於《德克薩斯州選舉法》第 123.032 和 123.035 條授權地方政治分區收購投票系統，並進一步規定與收購此類投票系統相關的合同的某些最低要求;並且

鑑於根據《德克薩斯州水法》第 49.106 條的要求，已向學區辦公室提交了一份工程師報告，內容涵蓋學區將購買、建造、收購、

擁有、運營、修理或擴建的工程、土地、改進、設施、植物、設備和器具（“改進”），以及該財產，行政設施、合同權、財產使用權和權益，以及要購買或收購的區域、監管或共同使用參與權，以及上述所有項目的估計可能成本，以及顯示和解釋報告的地圖、圖版、剖面和/或數據（“工程報告”）；和

**鑒於**董事會認為，工程報告中包含的自來水系統、生活污水系統、設施改進以及與此類改進和發行債券相關的附帶費用的設計、建造、維修、擴建、購買和收購的可能成本估計是合理和適當的，特此批准；並且

**鑒於**該工程師報告包括對改進項目及其額外項目的設計、施工、維修、擴建、購買和收購的可能成本的估計，以及與改進項目和學區發行債券相關的雜費，並存檔於學區辦公室。。

#### **鑒於成本**

僅為估計值，隨著區內開發的發生，改進及其成本可能會根據實際需求而變化；並且

**鑑於**，董事會認為並確定，上述用於改善供水系統和污水處理系統總額 84,800,000 美元的估計是合理和適當的，並且足以支付提供改進和附加設施的總成本，以及與改進和發行債券相關的附帶費用；和

**鑒於**，董事會進一步希望舉行選舉，以提交有關發行區債券的提案，以改善本金總額為 84,800,000 美元的自來水系統和衛生污水處理系統，並徵收支付此類債券的稅款；並且

**鑒於**德克薩斯州州務卿辦公室已證明 Hart Intercivic Verity 2.7 哈里斯縣提供的投票系統是一種無障礙投票系統，可在德克薩斯州選舉中合法使用；並且

**鑑於**《德克薩斯州選舉法》第 271.002 條規定，如果兩個或更多政治分區當局下令在同一天在同一天在同一縣的全部或部分地區舉行選舉，則政治分區的管理機構可以簽訂協議，在公共投票站可服務的選舉區聯合舉行選舉；並且

**鑒於**董事會已決定將與哈里斯縣進行聯合選舉，並且此類選舉將由哈里斯縣根據聯合選舉協議進行管理。

**因此，現在，哈里斯縣水控制和改善區第 36 區董事會下令：**

#### **I.**

選舉應於 2025 年 11 月 4 日上午 7:00 至晚上 7:00 在所附附件“B”中描述的所有哈里斯縣全縣投票站舉行，該投票站可能會在本命令通過後進行更新，因為哈里斯縣確定了其他投票站，授權發行自來水系統和衛生下水道系統改善債券，以償還對該地區範圍內的所有財產徵收年度從價稅。投票地點和有關投票中心的更多信息位於 [www.HarrisVotes.com](http://www.HarrisVotes.com)。

## II.

此類選舉應在大選法律規定的所有方面舉行和進行，但經修訂的《德克薩斯州水法》第 49 章規定的除外。

## III.

本區所有符合資格的居民選民均應獲准在該選舉中投票。

## IV.

董事會特此指定其總經理 Regina Duncan（地址：903 Hollywood, Houston, Texas 77015）及其律師 Johnson Petrov LLP（地址：2929 Allen Parkway, Suite 3150, Houston, Texas 77019）為選舉的授權代表，董事會秘書根據《選舉法》或《水法》的規定需要提交的任何及所有文件或通知應被視為已提交，通知應被視為已提交如果向董事會總經理或律師提交或提供給董事會總經理或律師，則被視為已給予。

## V.

委員會秘書應根據經修訂的《德克薩斯州選舉法》第 4.003 (a) (2) 和 4.003 (b) 條，通知此類選舉的目的、要投票的提案以及提前投票和選舉日投票站，方法是在選區範圍內的每個選舉區的公共場所張貼帶有必要的哈里斯縣翻譯的選舉通知，不遲於 2025 年 10 月 14 日星期二在用於張貼學區董事會會議通知的公告板和學區網站上；此外，如果投票地點與上次選舉相比發生了變化，則帶有必要的哈里斯縣翻譯的選舉通知也應張貼在先前投票站的位置。

此外，根據德克薩斯州選舉法第 4.003 (f) 條，由於選舉是債務義務選舉，因此本命令應張貼在：1) 在選舉日和提前投票期間，親自到場，在每個投票站的顯眼位置；2) 不遲於 2025 年 10 月 14 日，在學區內的三 (3) 個公共場所；3) 在選舉前 21 天內，在選區網站上的顯著位置，連同選舉通知、提案內容以及為選舉準備的任何選票樣本一起。

## VI.

選舉通知的規定是本命令的一部分，其內容應大致採用以下形式：

### 選舉通告

致哈里斯縣水控制和改善區第 36 號的正式合格居民選民：

特此通知，根據哈里斯縣第 36  
號水控制和改善區（“區”）的命令，將在哈里斯縣第 2025  
號水控制和改善區（“區”）及其內舉行債券選舉（“選舉”）2025 年 8 月 12 日通過。  
該命令已存檔於位於德克薩斯州休斯頓 2929 Allen Parkway, Suite 3150  
的地區指定代理人辦公室，郵編 77019-  
7120，任何利害關係人都可以出於所有目的參考該命令。

- (1) 選舉將於 2025 年 11 月 4 日星期二上午 7:00 至晚上 7:00  
在附件「A」中描述的所有哈里斯縣全縣投票站舉行，這些投票站均為公共  
場所，並應符合經修訂的德克薩斯州水法第 49  
章的所有要求，以及德克薩斯州選舉法的所有要求，  
經修訂，在適用的情況下。
- (2) 學區的互聯網網站是 <https://www.harriscountywcid36.com>.
- (3) 只有本區具有正式資格的居民選民才能在選舉中投票。
- (4) 選舉中將表決的債券提案如下：

### 提案 A

#### 稅款有所增加

哈里斯縣水控制和改善第 36  
區（“區”）的董事會（“董事會”）應被授權發行該區的債券，以一種或多種方式或  
系列發行該區的債券，最高可達原始本金八千四百萬、八十萬和 00/100  
美元（84,800,000  
美元）。自其日起連續或以其他方式到期，期限不超過四十年，並以任何價格發行  
和出售，並按任何利率或利率計息，該利率或利率應由區議會在發行時根據現已頒  
布或以後修訂的法律的授權自行決定，  
為了資助該地區供水系統和生活下水道系統的建設、維修和更換，並通過對該地區  
內的所有應稅財產徵收足夠的稅來支付此類債券的本金和利息，所有這些都由德克  
薩斯州憲法和法律授權？

### 提議 B

#### 稅款有所增加

哈里斯縣水控制和改善區第 36  
號（“區”）的董事會應被授權連續或以其他方式發行該地區的債券，期限自發行之  
日起不超過 40  
年，以任何價格發行和出售，並按董事會自行決定的任何利率或利率收取利息。根  
據現在頒布或此後修訂的《權力憲章》，在發行時，歸還學區為娛樂設施發行的任

何債券或其他債務證據，這些債券或其他債務證據可能不時未償還，最高金額為 84,800,000 美元/100 美元（84,800,000 美元），並規定通過徵收和徵收《德克薩斯州水法》第 49 章和第 51 章授權的足夠從價稅來支付此類債券的本金和利息，這些稅收是否由德克薩斯州憲法和法律授權？。

(5)

學區董事會和學區顧問估計購買、建造、收購、擁有、運營、修理、更換、改進、維護學區內學區設施的以下成本：

**哈里斯縣水控制和改善區第 36 號債券授權成本摘要**

<b>建築成本</b>	<b>費用</b>
配水系統 和廢水收集系統, 包括工程.	
<b>總建築成本</b>	<b>\$57,595,116</b>
<b>非建築成本</b>	
脹大	\$13,112,121
債券發行費用, 包括但不限於債券法律顧問, 財務代理, 資本化利息, 總檢察長費用, 債券貼現及 TCEQ 債券發行費。	
<b>非建築總成本</b>	<b>\$27,204,884</b>
<b>總成本S</b>	<b>\$84,800,000</b>

充分解釋上述費用的報告已存檔於學區辦公室，並可供公眾查閱。

(6) 根據德克薩斯州選舉法第 3.009 (b) 條的要求和規定：

a.

如果本次選舉的債券獲得授權發行，則董事會應被授權發行此類債券，並對區內所有應稅財產徵收足夠的從價稅率，不限稅率或金額，以支付此類債券的本金和利息。

b.

根據選擇令發出日期的市場情況，如果債券獲得批准和授權，債務或任何一系列債務的最高利率估計為 5.5%。  
債券或任何系列債券的實際利率可較高或較低，並視乎債券發行當日的一般市場情況而。

c.

作為本次選擇標的的債券應在德克薩斯州適用法律規定的日期或日期起不超過 40 年的期限內連續或以其他方式到期。

d. 截至選舉令發布之日，該學區由從價稅擔保的債券的未償還本金總額為 10,500,000 美元。

e. 截至選舉令發布之日，該區由從價稅擔保的債券的未償利息總額為 960,755.50 美元。

f. 截至選舉令發布之日，學區的從價償債稅率為每 0.2358  
美元的應稅財產估值 100.00 美元。

(7) 此類選舉的官員應由哈里斯縣專員法院任命。

(8) 親自到場提前投票應在附件“B”中列出的日期、時間和地點進行。”

(9) 提前投票書記應在 2025 年 10 月 24 日星期五（即選舉前 11 天）之前通過郵寄方式收到提前投票選票的申請。提前投票書記應在 2025 年 11 月 5 日星期三之前收到已投票的提前投票選票，郵戳日期為選舉日晚上 7: 00。郵寄投票申請必須透過以下其中一種方式遞交：

選舉日親自遞送的實際地址僅限上午 7 點至晚上 7 點。

Teneshia Hudspeth  
哈里斯縣書記官辦公室選舉部門  
1019 Congress 街道  
Houston, Texas 77002

- i. 您必須出示可接受的帶照片的身份證明
- ii. 如果選民沒有並且無法合理地獲得可接受的帶照片的身份證明，選民可以出示名單 B 身份證明並填寫合理障礙聲明（里德）。
- iii. 只有選民可以親自交付選票。

通過電子郵件： [BBM@vote.hctx.net](mailto:BBM@vote.hctx.net)

◆ 電話: (713) 755-3150

傳真: 713-755-4983\*

\*選舉事務處須在傳真後四（4）天內收到郵寄選票申請正本。

透過普通郵件：

Teneshia Hudspeth  
哈里斯縣書記官辦公室選舉部門  
P.O. 箱 1148  
Houston, Texas 77251-1148

通過普通或合同哈里斯縣書記官辦公室快遞員：

收件人：選舉署  
1001 Preston 街道, 4th 層  
Houston, Texas 77002

(10) 選舉應根據經修訂的《德克薩斯州選舉法》第 49 章和第 51 章修改的《德克薩斯州選舉法》舉行和進行，並向地區委員會提交申報表。

## VII.

此類選舉的選票應準備足夠數量並符合經修訂的德克薩斯州選舉法，並應大致如下：

### 官方選票

#### 提議 A

- |     |    |   |  |
|-----|----|---|--|
| ( ) | 為  | ) | 稅款有所增加   |
| ( ) | 反對 | ) | 發行總額為八千四百八十萬美元 (\$84,800,000) 的債券，用於自來水系統及污水下水道系統設施的興建、修繕與更換，並徵收足以償付該債券款項的財產稅。 |

#### 提議 B

- |     |    |   |  |
|-----|----|---|--|
| ( ) | 為  | ) | 稅款有所增加   |
| ( ) | 反對 | ) | 發行本金總額為八千四百八十萬美元 (\$84,800,000) 的償債債券，用於償付為興建、修繕及更換自來水系統與污水下水道系統設施所發行的債券，並課徵足以支付該債券款項的財產稅。 |

Hart Intercivic Verity 2.7 投票系統說明：

要投票支持或反對該提案，請在觸摸屏上選擇您的選擇或旋轉 搬  
輪子來突出顯示您的選擇。當您的選擇反白顯示時，請按 下一頁 鈞。

紙本選票說明：

通過在您的選擇旁邊的空格中放置一個“X”來標記選票。

**VIII.**

本區特此採用 Hart Verity 2.7  
投票系統，自本命令發布之日起，本區舉行的所有選舉均採用。至少一個 Hart  
Verity 2.7 在每個投票站的投票站均應設置投票系統。 哈特真理 2.7  
投票系統可以通過學區可用的任何合法方式獲得，包括但不限於從哈里斯縣或任何其他合  
法來源購買、租賃或租賃，根據德克薩斯州選舉法第 123.032 和 123.035  
條的授權或要求。

**IX.**

投票應使用 Hart Verity 2 進行。7  
投票系統及以英文、西班牙文、越南文及中文印製的紙本選票。

**X.**

選舉結束後，持有選舉結果的官員應立即將結果申報表提交給學區的指定代理人，  
該代理人應妥善保管這些申報表，並在下次會議上將其交付給董事會，屆時董事會應拉票  
並宣布上述選舉的申報表。

**XI.**

特此授權董事會主席、副總裁和秘書或任何助理秘書證明本命令的通過，並指示其  
就舉行和完成此類選舉採取任何和所有合法和必要的事情，並執行本命令的意圖。

**XII.**

如果本訂單的任何條款、章節、句子、條款或短語因任何原因被認定為無效，則此  
類無效部分不應影響本訂單其餘部分的有效性。

見證我們的雙手和該地區的印章 2025 年 8 月 12 日。

/s/ Gerardo Parra  
總統, 董事會

**ATTEST:**

/s/ Maria Koukoulakis  
秘書, 董事會



**圖A**

**提前投票地點/時間:**

2025 年 10 月 20 日星期一至 2025 年 10 月 25 日星期六上午 .....7: 00 至晚上 7: 00  
2025 年 10 月 26 日星期日中.....午 12: 00 – 晚上 7: 00  
2025 年 10 月 27 日星期一至 2025 年 10 月 31 日星期五上午 .....7: 00 至晚上 7: 00.

**提前投票投票地點  
由縣決定**

[www.HarrisVotes.com](http://www.HarrisVotes.com)

**選舉日投票地點/時間:**

4 年 2025 月 7 日星期二上午 00: 7 至晚上 00: 00

**選舉日投票站  
由縣決定**

[www.HarrisVotes.com](http://www.HarrisVotes.com)